

## Commission permanente

Réunion du 27 avril 2020

N° : 7529

**40**  
**2A5-05**

Objet de la délibération :

**PORTES LES VALENCE - ASE - VENTE D UN MOBIL HOME**

Rapporteur : Mme Marie-Pierre MOUTON

Vu la délibération du Conseil départemental en date du 19 juin 2017,  
Vu l'article L.3211-1 du Code général des collectivités territoriales,  
Vu l'inscription des crédits au chapitre 024  
Vu le rapport de la Présidente du Conseil départemental indiquant que :

Suite à la construction d'un nouveau pôle social à Portes les Valence, le Département va libérer les locaux qu'il occupait en tant que locataire situé 8 rue Paul Eluard. Ce site étant limité en surface, un mobil-home a été installé en 2012 sur cette parcelle pour accueillir des agents de la Direction des Solidarités. La situation étant amenée à perdurer dans le temps, ces locaux au départ loués à la société Locami, ont finalement été acquis en 2016 par le Département.

Le nouveau pôle social de Portes les Valence est aujourd'hui presque achevé. Il pourra accueillir l'ensemble des agents, dont ceux occupant le mobil-home, à partir de mi-mai 2020. Le Département n'en ayant plus l'utilité, il a donc été décidé de le mettre en vente.

La vente a été confiée au Pôle Gestion Immobilière de la Direction des bâtiments. L'annonce a été publiée sur le site leboncoin.fr le 20 janvier 2020 au prix de 11.000 €. Ce mobil home est âgé de 8 ans et a une surface totale de 60 m<sup>2</sup> réparti en 2 bureaux, une salle d'accueil et une salle d'attente. Plusieurs personnes se sont montrées intéressées et 2 offres ont été reçues. L'une au prix de 10.000€ et l'autre au prix demandé, soit 11.000€ de la part de Monsieur Dominique Bouijaud, gérant de la société Bouijaud, située à Velines près de Bordeaux. Celui-ci dispose du matériel nécessaire pour récupérer et transporter le mobil-home. De plus, il accepte les conditions posées par le Département, c'est à dire de récupérer le mobil-home entre le 15 et le 31 mai 2020.

La Commission permanente après en avoir délibéré ; DÉCIDE :

- la vente du mobil-home, installé 8 rue Paul Eluard à Portes les Valence sur le site de l'Aide Social à l'Enfance, à 11.000 €
- la vente dudit mobil-home à la SARL BOUIJAUD, enregistrée sous le n° SIRET n°52008593700024, dont le siège social se situe à Velines (24230), ayant pour gérant Monsieur Dominique Bouijaud, moyennant la somme de 11.000 €.

Pas d'observation ? ADOPTÉ en conséquence des votes ainsi exprimés.

La Présidente du Conseil départemental,



Marie-Pierre MOUTON

VOTE	Quorum	✓	Etaient présents l'ensemble des membres à l'exception de :
<u>Votants</u>			
Pour	37		
Contre	0		
Abstention	0		
Non-participation	0		M. CHABOUD
			Mme ZAMMIT-HELMER (Rep. M. MORIN)
			M. CHALEON (Rep. Mme ANTHOINE)
Unanimité		✓	M. COMBES (Rep. Mme ROCHAS)